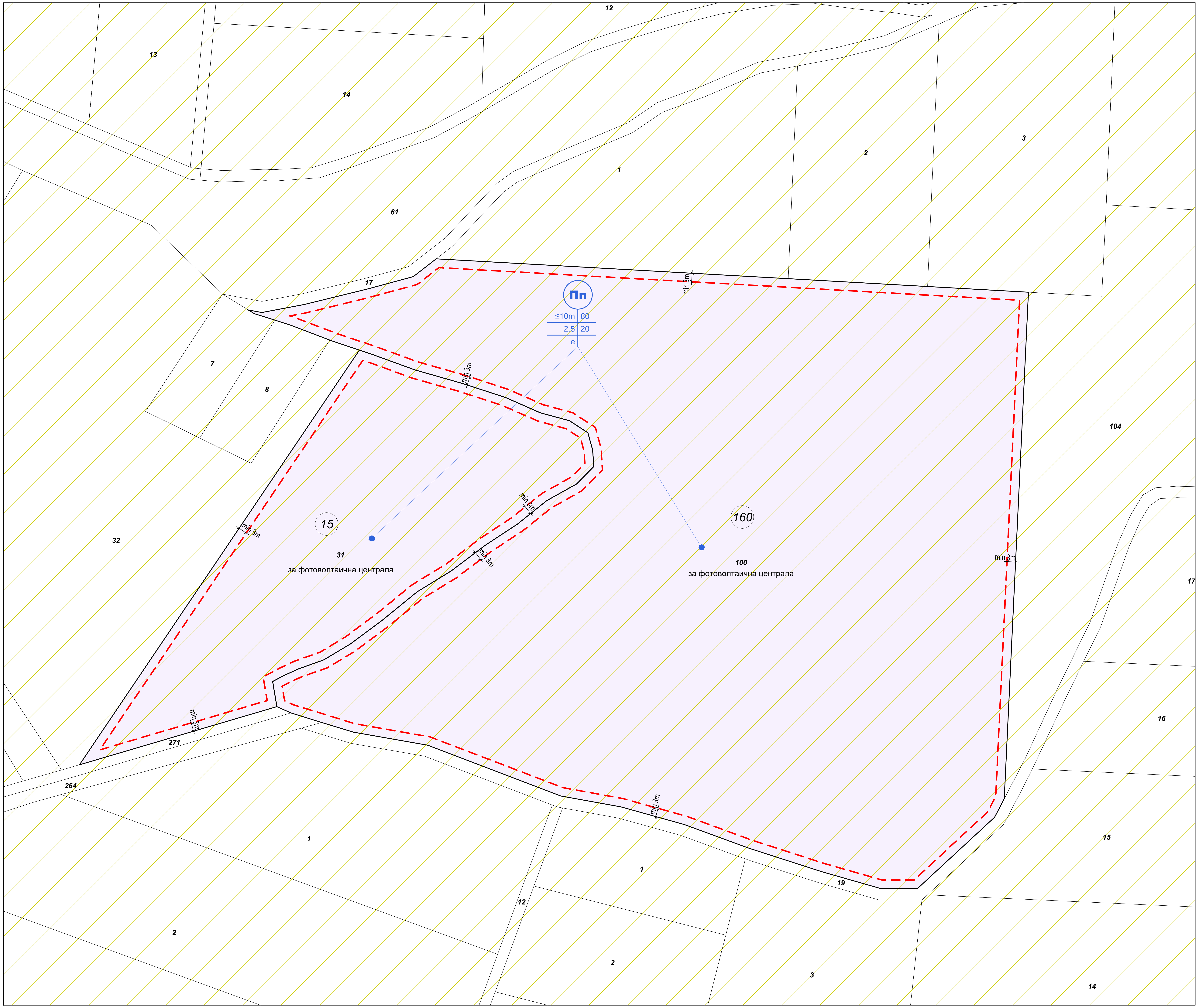
# ПРОЕКТ ЗА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

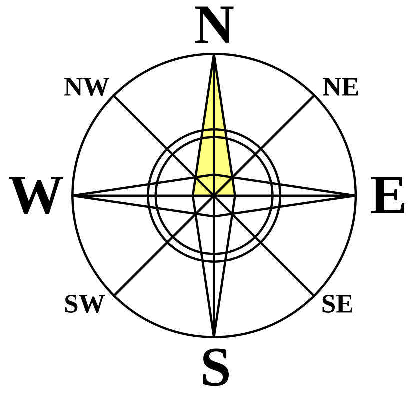
**на поземлени имоти с идентификатори 04813.11.14, 04813.12.88, 04813.15.31, 04813.19.5, 04813.160.100 и 04813.170.77**

**по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Богьовци, община Костинброд, област София**

## ПУП-ПЗ ЗА ПИ С ИДЕНТИФИКАТОРИ 04813.15.31 И 04813.160.100

**М 1:1000**





| | |
|---|---|
| **ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА** | Пп |
| **ОГРАНИЧИТЕЛНИ ЛИНИИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ** | - - - |
| **ГРАНИЦИ НА ЗАЩИТЕНА ЗОНА от НАТУРА 2000 по ДИРЕКТИВА ЗА МЕСТООБИТАНИЯТА** | N |
| **ГРАНИЦИ НА ЗАЩИТЕНА ЗОНА от НАТУРА 2000 по ДИРЕКТИВА ЗА ПТИЦИТЕ** | В |

**УСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ**

| № на район | № на поземлен имот | Устройствена зона | Поземлен имот с установено предназначение | Височина | | | Градоустройствени параметри | | | Начин на застрояване | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | задълж. | макс. | възможна от до | Плътност на застрояване | Интензивност на застрояване | Минимална озеленена площ | свободно | свързано в 2 имота | свързано | комплексно | редово |
| | | | | | | | | | | е | д | с | к | р |
| 15 | 31 | Пп | за фотоволтаична централа | - | 10 м | - | 80 | 2.5 | 20 | ● | | | | |
| 160 | 100 | Пп | за фотоволтаична централа | - | 10 м | - | 80 | 2.5 | 20 | ● | | | | |

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ ПО УСТРОЙСТВЕНО ПЛАНИРАНЕ
урб СВЕТЛОЗАР КРАСИМИРОВ БЛАГОЕВ
рег. № 06399 дата.................. подпис..................

**ГЕОЦЕНТЪР** **ГЕОДЕЗИЯ, КАДАСТЪР И ГРАДОУСТРОЙСТВО**

1303, гр. София, ул. Отец Паисий №47, Тел. 08876059926, Моб: 0888838773, E-mail: office@geocenter-bg.com

| | | |
|---|---|---|
| ОБЕКТ: | Проект за ПУП-ПЗ на поземлени имоти с идентификатори 04813.11.14, 04813.12.88, 04813.15.31, 04813.19.5, 04813.160.100 и 04813.170.77 по КККР на землището на с. Богьовци, община Костинброд, област София | |
| ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: | Община Костинброд и Костинброд Солар ЕООД | |
| ПРОЕКТАНТ: | инж. урб. СВЕТЛОЗАР БЛАГОЕВ | |
| УПРАВИТЕЛ: | СВ. БЛАГОЕВ | |
| 05-2025 г. | ЧАСТ 4 - ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатори 04813.15.31 и 04813.160.100 | МАЩАБ 1:1000 |